

INFORME ANUAL DE RESULTADOS, INGRESOS, CONTRATOS REALIZADOS, METAS LOGRADAS A BENEFICIO DE LA COMUNIDAD

INFORMACIÓN GENERAL.

Fundación Desarrollo Microempresarial FUDEMIC, es una entidad sin ánimo de lucro, de duración indefinida, inscrita en la Cámara de Comercio del Cauca el 06 de marzo de 2007 bajo el número 00016340 del Libro 1 de las Personas Jurídicas sin ánimo de lucro.

Su domicilio legal es la carrera 8 No. 5-30 b/Olaya Herrera, en el Municipio de Santander de Quilichao. La Entidad encargada de ejercer la función de Inspección, Vigilancia y Control es la Gobernación del Cauca.

OBJETO SOCIAL: el objeto principal de la Entidad es permitir, a través de su gestión, el acceso al crédito a los sectores social y económicamente menos favorecidos; para ello orientará sus actividades hacia el sector de la Micro y Pequeña empresa. Adicionalmente podrá ofrecer otros servicios destinados a la incorporación del Microempresario, y su familia, que redunde en una mejora en su actividad productiva, mayores ingresos y calidad de vida.

INFORME ANUAL DE RESULTADOS

La economía colombiana mostró un crecimiento en el segundo trimestre de 2024 (sectores, agropecuario, público y de entretenimiento), lo que refleja una mejora significativa en comparación con el período previo. Sin embargo, persiste la incertidumbre. Son varios factores que han causado tal situación, La falta de inversión sigue siendo un desafío, el acumulado muestra un deterioro en comparación con el mismo período de 2023, siendo más acentuado en el sector privado.

Sin embargo, otros como manufacturas, minas y canteras, y comercio continúan enfrentando desafíos.

En el 2024, las actividades que continuaron en terreno negativo fueron minería, industria y telecomunicaciones.

En la edificación de vivienda, se mantienen caídas de dos dígitos en licencias, iniciación de obras y los insumos para esta actividad también se ven impactados.

El bajo crecimiento impacta el mercado laboral. Si bien se generaron algunos puestos de trabajo, la creación de empleo se ha desacelerado y la tasa de informalidad lleva a que 6 de cada 10 trabajadores colombianos estén en la informalidad.

En resumen, aunque la economía colombiana muestra signos de recuperación, persisten desafíos significativos que requieren atención y estrategias adecuadas para asegurar un crecimiento sostenido a largo plazo. Los sectores más golpeados por la situación económica, son importantes para la economía de nuestro Municipio, por tal razón, debemos seguir ejerciendo el rol de facilitadores de crédito, manejando tasas de interés favorables y agilidad en tiempo de desembolso, para que, con esta herramienta, los ciudadanos que tienen o que inician una microempresa, inviertan en ella, y puedan lograr su independencia económica y la de núcleo familiar.

A nivel general se pudo observar una baja en la demanda de crédito (principalmente microcrédito), de igual manera en las entidades de crédito, se observa una postura más restrictiva en la colocación de créditos, dada ésta por el aumento en los indicadores de mora.

En cuanto a las cifras alcanzadas por la entidad para el año 2024, les informo que la cartera de créditos presentó un valor de \$ 8.191.393.327 representada en 621 créditos; al compararse, con el año 2023, hubo un crecimiento del 14,86%, en monto, y un decrecimiento en unidades de 5,19 %, equivalente a \$1.060.098.147 y 34 unidades de crédito, respectivamente.

Se atendieron a 26 nuevos microempresarios por valor de \$ 697.726.000.

Se colocaron créditos por valor de \$ 2.987.173.000 y 315 unidades (\$ 9.483.089 Crédito promedio), 19,49% mayor en monto y 15,5% menor en unidades, respectivamente, con relación al año inmediatamente anterior.

El recaudo acumulado se dio por valor de \$ 3.422.230.933, siendo 4,9% menor al presentado en el año 2023, de igual manera reflejando buena liquidez.

Seguimos enfrentando incrementos en índices de mora, sin embargo, se realizan actividades de recuperación de cartera constantemente. Para este año algunos clientes que se encontraban en cartera castigada cancelaron sus obligaciones.

La calidad de la cartera terminó así: 11,08% mora normal (inferior a 30 días de vencimiento), con una disminución de 1,2% comparado con el año 2023 (14 unidades menos). En lo tocante a la mora mayor a 30 días de vencimiento, esta fue del 33,57% (\$2.609.614.065), 5 unidades menos al año anterior.

Al realizar un análisis de la cartera vencida, a más de 30 días, se observa una disminución en la misma en \$24.836.813 frente al periodo anterior; (3,37% inferior). A pesar de lo anterior, se estima que el 97,56% de la cartera vencida mayor a 30 días, es totalmente recuperable, ya que cuentan con garantía real (hipoteca) y personal que permite su recuperación y son clientes que abonan todos los meses y toca esperar a que terminen para mejorar este indicador, como se ha reiterado siempre, la entidad trata de dar la oportunidad a los clientes de ir cancelando sus obligaciones así sea con abonos, en última instancia, se recurre al proceso ejecutivo. Algunos siguen pagando con el alivio del Covid-19.

Nuestro objeto social se basa en otorgar préstamos de bajo monto a personas con bajos niveles de ingreso que típicamente no son parte de la actividad económica y enfrentan barreras en el acceso a productos y servicios financieros. Seguimos beneficiando a la comunidad, de estratos 1, 2 y 3, sector rural y urbano; la mujer (madres cabeza de hogar), que en los créditos otorgados, cada vez es más representativa, igual que la de jóvenes que inician su experiencia crediticia. Tenemos varios clientes con renovaciones continuas de sus créditos, donde las cifras de sus activos e ingresos, reflejan una mejora de su situación económica.

EL PATRIMONIO

El patrimonio contable de la Institución llegó a 7.798.999.188; aumentó en \$954.719.403, equivalente al 13,94% respecto al año 2023; incremento que refleja la buena gestión realizada durante el año 2024.

Seguimos reinvertiendo los excedentes operacionales. En la colocación de créditos se sigue manejando la prudencia (incluso en los créditos con garantía real), se aplica la tecnología crediticia indicada para la línea de crédito. Sigue aumentado la competencia, pero manejamos siempre la cautela en la colocación, también para no fomentar el sobreendeudamiento de los microempresarios, que es lo que, en gran parte, se observa.

El nivel de endeudamiento de la entidad es bajo, se ubica en el 1.28%. Lo que refleja la reinversión de sus excedentes.

EXCEDENTE OPERACIONAL

Este siempre es un tema de gran interés, ya que permite proyectar los objetivos particulares del año 2025, en correlación con el objeto social de la Institución, así se viene realizando desde el inicio de la Entidad. El valor de los Excedentes Operacionales (\$ \$ 954.719.403), facilitará la ampliación de la cobertura a nuevos microempresarios, pudiendo ser 136 personas con un monto promedio \$7'000.000 por cada una; igualmente, para ampliar el cupo de crédito de los clientes activos de la Institución, procurando satisfacer las necesidades de inversión.

La inclusión financiera, entendida como el acceso que tienen las personas a productos y servicios financieros, es un elemento facilitador para reducir la pobreza, promover la prosperidad e impulsar el desarrollo económico y social. A través del acceso efectivo al sector financiero, se facilita el ahorro y la inversión, permitiendo a las personas mejorar su calidad de vida y participar plenamente en la economía.

METAS LOGRADAS, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD

La Fundación Desarrollo Microempresarial FUDEMIC (sin fines de lucro), se creó como una respuesta a iniciativas que ayudasen a paliar los altos índices de pobreza en nuestro departamento (y específicamente en esta ciudad, tanto en su sector urbano como rural), con la misión de promover la participación de las personas microempresarias en la economía y la formalidad.

Hoy en día la Entidad se mantiene fiel al cumplimiento de su objeto social, que es prestar sus servicios microfinancieros, especialmente, a personas de los estratos sociales I, II y III, poseedores de microempresas, independientes e informales, las cuales son la base de su sustento familiar.

Sus frutos se reflejan en la generación de empleo familiar (o en su defecto, menos oferta de personas que engrosarían la fuerza laboral “ociosa”), reducción de potenciales actores de violencia ciudadana, mejora de sus unidades productivas (y con ello la calidad de vida familiar), y una contribución al crecimiento y desarrollo de la economía colombiana.

De las 315 operaciones realizadas en el año 2024, 26 (\$697.726.000) fueron nuevas; 289 renovados (que siguen aumentando su patrimonio) con un total de \$2.289'447.000.

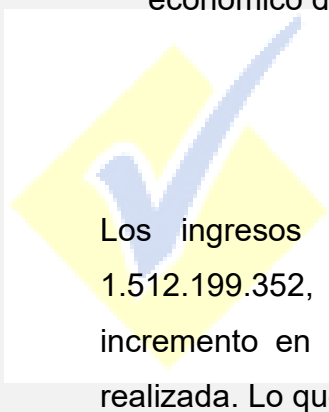
De lo colocado en total, 173 créditos (\$1.567'382.000) fueron desembolsados a mujeres estratos 1 y 2 (sector vulnerable). Siendo la participación más alta en el total de la colocación, tanto en número, como en el monto, 54.92% y 52.47% respectivamente.

LOGROS ALCANZADOS EN GENERAL

- ❖ Se continuó generando opciones de autoempleo dentro de la fami-empresa.
- ❖ Alivio y erradicación de la pobreza, en particular la que afecta la vida de la mujer, brindando herramientas para ella pueda encontrar soluciones a su condición.
- ❖ Se redujo la exposición, del Microempresario, a la influencia de los agiotistas.
- ❖ Mejoraron los recursos financieros y comerciales del microempresario, mayor inversión de capital, incremento de sus ingresos y generación de ahorro;

adecuaciones de instalaciones locativas y vivienda, infraestructura y activos fijos.

- ❖ Bancarización: en algunos casos, iniciaron vida crediticia; la inclusión de personas jóvenes (18 a 28 años) al sector de las microfinanzas.
- ❖ Disminución de niveles de pobreza y exclusión social.
- ❖ Se continuo con la atención al microempresario Rural.
- ❖ Se otorgaron créditos de mayor valor, lo que permitió al microempresario suplir su necesidad de inversión y no tener que realizar varios créditos en diferentes entidades, lo que perjudica su liquidez.
- ❖ El microcrédito se destaca como una herramienta innovadora para mejorar las condiciones de vida de las personas más vulnerables. El microcrédito es una solución efectiva en la promoción de la inclusión financiera y el empoderamiento económico de las personas.

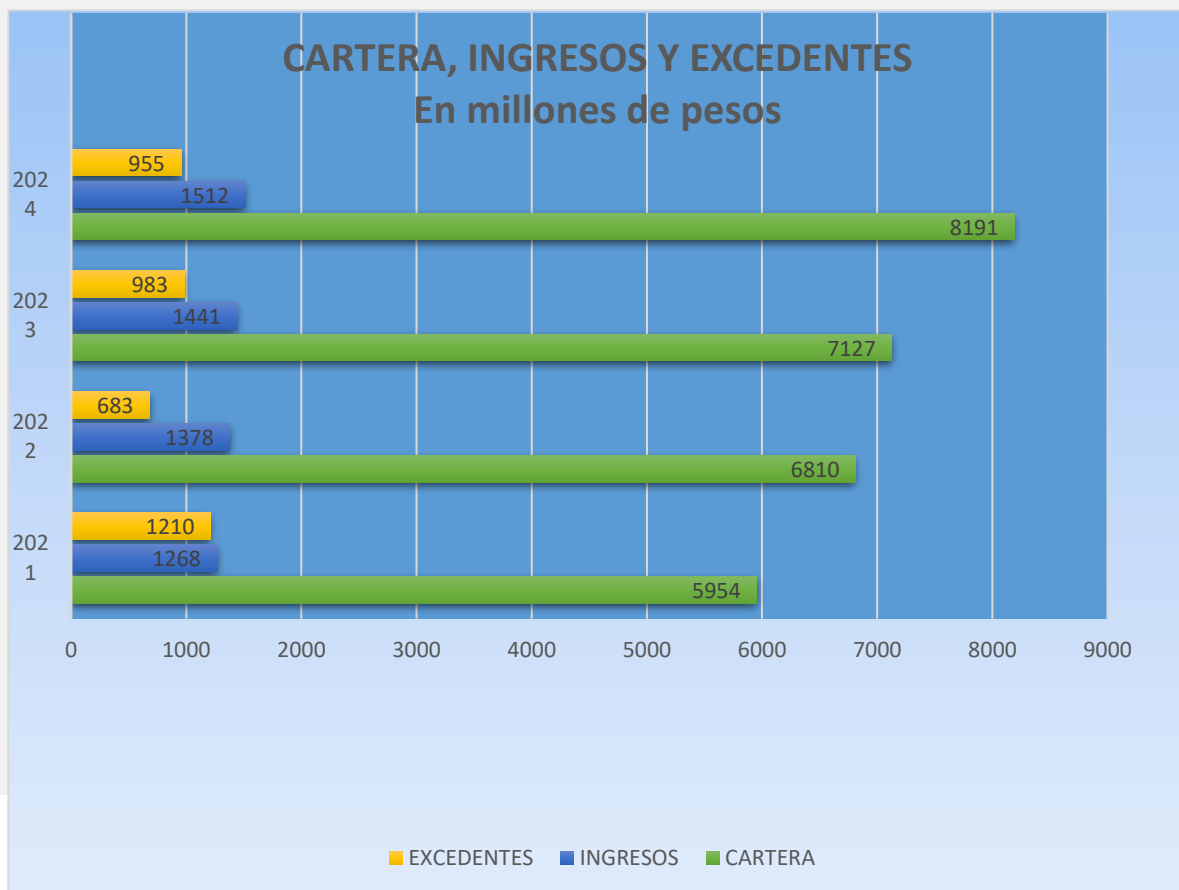


INGRESOS

Los ingresos brutos operacionales alcanzados para el año 2024 fueron 1.512.199.352, comparado con el inmediatamente anterior, se registró un incremento en los mismos de 5% (\$71'176.241), gracias a la buena gestión realizada. Lo que nos permite seguir cumpliendo con el objeto social.

TENDENCIA DE LA CARTERA, INGRESOS Y EXCEDENTES DE LOS ÚLTIMOS 4 AÑOS

La reinversión de utilidades se ve reflejada cada año en el aumento de Cartera Vigente de la Entidad (en su valor bruto). A continuación, se presenta la estadística de la misma en los últimos 5 años.



Lo anterior evidencia el fuerte compromiso que la Institución tiene con la comunidad; ha sido eficiente en el manejo de sus recursos, siempre con la meta de contribuir con al mejoramiento de la calidad de vida del microempresario y su núcleo familiar.

CONTRATOS REALIZADOS

- Para este año 2024, se realizó un contrato laboral con la Sra. Valentina Noscué Ciclos, término fijo, en el cargo de Auxiliar de Operaciones, con una asignación mensual básica de \$1'500.000.

Informe Presentado por:

Victor H. Castro M.

VÍCTOR HUGO CASTRO MEDINA

Representante Legal